

**Zápis z 8. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jimlín  
konaného dne 26.8.2019 v Hasičské zbrojnici v Zeměchách č.p. 6**

Přítomno: 9 zastupitelů dle prezenční listiny

Zasedání bylo zahájeno: 18.00 hod

Navržený program:

1. a) Zahájení  
b) Určení ověřovatelů zápisu  
c) Schválení programu
2. Převody pozemků občanů do majetku obce
  - a) p.p.č. 963 o výměře 47m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín,
  - b) p.p.č. 940 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín, oddělený od p.p.č.182,
  - c) p.p.č. 72/12 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy,
  - d) p.p.č. 70/10 o výměře 331 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy,
  - e) p.p.č. 72/10 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy,
  - f) směna p.p.č. 70/11 o výměře 48 m<sup>2</sup> a části 940/2 o výměře 26 m<sup>2</sup> za část p.p.č 940/1 o výměře 7 m<sup>2</sup>.
4. Rozpočtové opatření č. 5/2019
5. Závěr

**1. a) Zahájení**

8. veřejné zasedání zastupitelstva Obce Jimlín bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou obce.

**b) Určení ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu z 8. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jimlín Vladimíra Brabce a Jana Grunda. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**NÁVRH USNESENÍ:**

Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje ověřovatele zápisu z 8. veřejného zasedání Vladimíra Brabce a Jana Grunda.

Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
<b>46/8/2019</b>		<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>schváleno</b>

**c) Schválení programu**

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

**NÁVRH USNESENÍ:**

Zastupitelstvo Obce Jimlín schvaluje program jednání 8. Zasedání zastupitelstva Obce Jimlín.

Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
<b>47/8/2019</b>		<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>schváleno</b>

## 2. Převody pozemků občanů do majetku obce

### a) p.p.č. 963 o výměře 47m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 963 o výměře 47m <sup>2</sup> v k.ú. Jimlín od Nováka Pavla a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
48/8/2019		9	0	0	schváleno

### b) p.p.č. 940 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín, oddělený od st.p.č.182

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 940 o výměře 23 m <sup>2</sup> v k.ú. Jimlín, oddělený od st.p.č.182 od manželů Vintrichových a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
49/8/2019		9	0	0	schváleno

### c) p.p.č. 72/12 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 72/12 o výměře 33 m <sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy od manželů Rožicových a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
50/8/2019		9	0	0	schváleno

### d) p.p.č. 70/10 o výměře 331 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

*p.Mikovcová: na nemovitosti vážne exekuce. Nedoporučuji převzetí nemovitosti s exekucí.*

*p.Neubert: exekuce se týká pouze části parcely.*

*p.Šilínková: zatížená je ideální polovina parcely. Podle notářky, která nemovitost převáděla v rámci dědictví po zůstaviteli, který nemovitost zatížil exekucemi, jde o nemovitost nepatrné hodnoty, proto také tuto nemovitost mohla převést a exekuce může být na návrh dědice soudně zastavena. Je však zapotřebí vše ověřit.*

p.Baborová: o exekucích jsme nebyli informováni, mohu nabídnout pomoc při jejich zastavení.

p.Mikovcová: s exekutorem jsem v minulosti neúspěšně jednala.

p.Svoboda: pozemek je pro nás důležitý, zastavením či vypořádáním exekucí se budeme zabývat tak, aby pozemek obec převzala bez zatížení.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 70/10 o výměře 331 m <sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy, od paní Martáškové Marty a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy v případě, že předmětná nemovitost nebude zatížena exekucí.					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
51/8/2019		9	0	0	schváleno

#### e) p.p.č. 72/10 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 72/10 o výměře 26 m <sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy, od pana Carbocha Petra a pověřuje starostu obce k podpisu darovací smlouvy.					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
52/8/2019		9	0	0	schváleno

#### f) směna p.p.č. 70/11 o výměře 48 m<sup>2</sup> a části 940/2 o výměře 26 m<sup>2</sup> za část p.p.č 940/1 o výměře 7 m<sup>2</sup>

Starosta uvedl, že geodetka dodala těsně před zasedáním zastupitelstva vyhotovený geometrický plán, schválený katastrem nemovitostí, kde výměra části p.p.č. 940/1 byla upřesněna na 6 m<sup>2</sup>.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo Obce Jimlín souhlasí se směnou s panem Šindelářem p.p.č. 70/11 o výměře 48 m <sup>2</sup> a části 940/2 o výměře 26 m <sup>2</sup> za část p.p.č 940/1 o výměře 6 m <sup>2</sup> a pověřuje starostu obce uzavřením směnné smlouvy.					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
53 /8/2019		9	0	0	schváleno

#### 4. Rozpočtové opatření č. 5/2019

Starosta uvedl, že rozpočtové opatření č. 5 (příloha zápisu č. 3) je vyvolané potřebou navýšit výdajovou stránku rozpočtu o finance potřebné na financování oprav v areálu školy o 250 tis. Kč a financování obecního bulletinu o 55 tis. Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

- p.Mikovcová: neměli jsme informace o budování chodníku ve školce.*
- p.Svoboda: požadavek paní ředitelka vnesla na začátku prázdnin. Dále požádala o zřízení 2 parkovacích míst, proto je rozpočet školy navýšen o 250 tis. Kč. Chodník stál 165 tis. Kč.*
- p.Grund: ještě budeme dělat chodníček u školky.*
- p.Bakosová: parkování by se mělo řešit přednostně.*
- p.Grund: stávající zámková dlažba nebyla dobře vybudovaná a propadala se.*
- p.Svoboda: dlaždice ze starého chodníku jsou k dispozici, kdyby měl někdo o ně zájem.*

NÁVRH USNESENÍ:					
Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019					
Č.USNESENÍ	HLASOVÁNÍ:	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	STAV
54/8/2019		9	0	0	schváleno

## 5. Závěr - diskuse

- p.Mikovcová: je uzavřená smlouva o revitalizaci zeleně. Firma neplní smluvní povinnosti, je třeba jí upomínat a uplatňovat zajišťovací sankce.*
- p.Svoboda: prověřím to a společnost oslovím.*
- p.Mikovcová: je třeba tvořit fond ze stočného dle požadavků ministerstva, které nám poskytlo dotaci na kanalizaci?*
- p.Svoboda: jednal jsem o tom s Ing. Barabášem, vedoucím majetkového úseku odboru správy majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s., které kanalizaci převádíme a která stočné od občanů vybírá. Ve smlouvách s SVS a.s. je vedena povinnost tvořit fond na opravy majetku.*
- p.Mikovcová: je toto stanovisko SVS a.s. akceptovatelné pro poskytovatele dotace?*
- Svoboda: poskytovatel trval na schválení tabulky o obnově majetku. Budu ještě v této věci jednat se zprostředkovatelem dotace.*
- p.Mikovcová: je to na tvé zodpovědnosti.*
- p.Baborová: ráda bych požádala o revizi práce výborů.*
- p.Mráz: dává se do výkopů k plynu ještě nějaká infrastruktura?*
- p.Svoboda: optický kabel od Luminetu.*
- p.Mráz: když nedojde k darování pozemku od p. Martáškové, bude možné pokračovat v plynofikace ulice?*
- p.Svoboda: uzavřeme s ní smlouvu o věcném břemeni.*
- p.Vápeník: veřejné osvětlení v Jimlítku a drážní pěšinka nesvítil.*
- p.Brabec: vyměnili jsme fotobuňku, od zámku nesvítilo veřejné osvětlení z důvodu ulomené lampy u zámku, před truhlářstvím.*
- p.Vápeník: drážní pěšinka v sobotu nesvítila ani u Kolčavů.*
- p.Brabec: osvětlím jí. Pokud občané vnesou stížnost na obecním úřadě, vždy vše řešíme okamžitě a snažíme se vyhovět.*
- p.Neubert: na drážní pěšince se nešťastně provedla redukce. Až se bude dělat nové osvětlení, mělo by se k tomu přihlídnout.*

Starosta ukončil jednání zastupitelstva 18,50 hod.

**Přijatá usnesení z 8. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Jimlín  
konaného dne 26.8.2019 v Hasičské zbrojnici v Zeměchách č.p. 6**

---

**46/8/2019** Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje ověřovatele zápisu z 8. veřejného zasedání Vladimíra Brabce a Jana Grunda.

**47/8/2019** Zastupitelstvo Obce Jimlín schvaluje program jednání 8. Zasedání zastupitelstva Obce Jimlín.

**48/8/2019** Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 963 o výměře 47m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín od Nováka Pavla a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy.

**49/8/2019** Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 940 o výměře 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín, oddělený od st.p.č.182 od manželů Vintrichových a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy.

**50/8/2019** Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 72/12 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy, od manželů Rožicových a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy

**51/8/2019**

Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 70/10 o výměře 331 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy od paní Martáškové Marty a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy v případě, že předmětná nemovitost nebude zatížena exekucí.

**52/8/2019**

Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje převod p.p.č. 72/10 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Zeměchy, od pana Carbocha Petra a pověřuje starostu obce k uzavření darovací smlouvy.

**53/8/2019**

Zastupitelstvo Obce Jimlín souhlasí se směnou s panem Šindelářem p.p.č. 70/11 o výměře 48 m<sup>2</sup> a části 940/2 o výměře 26 m<sup>2</sup> za část p.p.č 940/1 o výměře 6 m<sup>2</sup> a pověřuje starostu k uzavření směnné smlouvy.

**54/8/2019** Zastupitelstvo obce Jimlín schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019

PŘÍLOHY ZÁPISU:

1. Prezenční listina zastupitelů obce
2. Prezenční listina hostů
3. Rozpočtové opatření č. 5

Zápis byl vyhotoven dne 26. 8. 2019

Zapisovatelka: Ing. Gabriela Šilinková

Ověřovatelé: Vladimír Brabec

Jan Grund

Starosta: Ing. Vladimír Svoboda



26.8.2019

26.8.2019

26.8.2019

Razítko obce: