

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Jimlín, které se konalo
2.11 2016 v Jimlíně**

Přítomno: 9 členů ZO, dle prezenční listiny

Program:

Program :

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání
2. Rozpočtové změny
3. Zápis o kontrole finančního výboru
4. Žádost Základní školy a Mateřské školy Zeměchy o výjimku z počtu žáků
5. Výroční zpráva činnosti školy
6. Kanalizace Jimlín – Zeměchy IV. etapa
7. Zakládání, regenerace a správa zeleně obce Jimlín – smlouva o poskytnutí podpory
8. Oprava komunikace v Jimlíně
9. Žádosti občanů
10. Organizační záležitosti
11. Diskuse
12. Závěr

Zahájení:

Starostka Jana Mikovcová zahájila veřejné zasedání ZO v 17.38 hodin, přivítala přítomné na veřejném zasedání ZO. Konstatovala, že je přítomno 9 členů ZO, takže je zasedání usnášení schopné.

Schválení programu: starostka předložila návrh programu, který byl zveřejněn veřejnou vyhláškou

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se
Program byl schválen

Volba ověřovatelů

Ověřovatelé zápisu: Václav Červíček, Pavel Karas

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

Zapisovatelka: Jana Baborová

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Paní starostka informovala zastupitele o plnění usnesení ze zasedání ZO ze dne 19. 9. 2016. Všechny úkoly, které vzešly z přijatých usnesení byly splněny.

Usnesení č. 89/2016

Kontrola usnesení z minulého zasedání

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze dne 19. 9. 2016

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

2. Rozpočtové změny

Zastupitelům byla předložena Rozpočtová změna č. 7 – příjmové položky, a Rozpočtová změna č. 8 – výdajové položky. viz . příloha zápisu č. 1

Usnesení č. 90/2016

Rozpočtové změny

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 7

schvaluje rozpočtovou změnu č. 8

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

3. Zápis o kontrole finančního výboru

Finanční výbor provedl kontrolu dne 3. 10. 2016 Paní starostka přečetla zápis o provedené kontrole.

Usnesení č. 91/2016

Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí zápis o provedené kontrole finančního výboru ze dne 3.10. 2016

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

4. Žádost Základní školy a Mateřské školy Zeměchy o výjimku z počtu žáků

V Základní škole Zeměchy ve školním roce 2016/2017 klesl v průběhu září počet dětí na 23. Minimální počet dětí je 24, proto se ředitelka školy obrátila na Obec Jimlín, jakožto zřizovatele, se žádostí o povolení výjimky z počtu žáků.

Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejnižšího počtu žáků za předpokladu, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy nad výši stanovenou krajským normativem. Do konce kalendářního roku, dle sdělení paní ředitelky, by neměly být žádné nároky na rozpočet obce.

Usnesení č. 92/2016

Udělení výjimky pro Základní školu a Mateřskou školu Zeměchy

Zastupitelstvo obce

povoluje výjimku z počtu žáků v základní škole pro školní rok 2016/2017 podle § 23 odst. 3 a 4 zákona č. 561/2004 Sb. školského zákona a § 4 vyhlášky č. 48/2005 Sb. o základním vzdělávání.

se zavazuje k povinnosti uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost a to nad výši stanovenou krajským normativem pro školní rok 2016/2017

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

5. Výroční zpráva o činnosti školy

Paní starostka předložila zastupitelům obce výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Zeměchy za školní rok 2015/2016. Výroční zpráva byla projednána již na školské radě. Před hlasováním byla dána zastupitelům možnost k vyjádření. Tento dokument je uložen na obecním úřadě.

Usnesení č. 93/2016

Výroční zpráva o činnosti školy

Zastupitelstvo obce

schvaluje

výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Zeměchy za školní rok 2015/2016

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

6. Kanalizace Jimlín – Zeměchy IV. etapa

Stavba kanalizace bude v nejbližších dnech zahájena, staveniště bylo zhotoviteli předáno. Obec se žádostí o podpoření projektu z Fondu vodního hospodářství nebyla úspěšná. Zastupitelům jsou předkládány dva dodatky smluv se Severočeskou vodárenskou a.s., které umožní vyplatit obci celou částku stanovenou za I. a II. etapu stavby, která je již dokončena ale není předána, protože nejsou vykoupeny pozemky nebo předání neumožňují podmínky dotačních programů, kdy je stanoveno že 10 let od dokončení stavby nesmí být majetek převeden na jiného vlastníka.

Dodatek č. 1 ke smlouvě ces 1554 / 2007 /eo / 17 , Smlouva o smlouvě budoucí kupní , Jimlín, Zeměchy - kanalizace a ČOV - I. etapa“ (Příloha zápisu č. 2)

Dodatek č. 1 ke smlouvě ces 1140 / 2010 , smlouva o smlouvě budoucí kupní, Jimlín, Zeměchy - kanalizace a ČOV - II. etapa“ (Příloha zápisu č. 3)

Usnesení č. 94/2016

Kanalizace Jimlín – Zeměchy

Zastupitelstvo obce

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ces 1554 / 2007 /eo / 17 pro stavbu Jimlín- Zeměchy - kanalizace a ČOV - I. etapa“

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

Usnesení č. 95/2016

Kanalizace Jimlín – Zeměchy

Zastupitelstvo obce

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ces 1140 / 2010 , pro stavbu Jimlín- Zeměchy - kanalizace a ČOV - II. etapa“

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

7. Zakládání, regenerace a správa zeleně obce Jimlín – smlouva o poskytnutí podpory

Zastupitelům je předkládána Smlouva č. 06281532 o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR na projekt **Zakládání, regenerace a správa zeleně obce Jimlín** viz. příloha zápisu č. 4

Usnesení č. 96/2016

Zakládání, regenerace a správa zeleně obce Jimlín – smlouva o poskytnutí podpory

Zastupitelstvo obce

schvaluje

Smlouvu č. 06281532 o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí ČR na projekt **Zakládání, regenerace a správa zeleně obce Jimlín**

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

8. Oprava komunikace v Jimlíně

Paní starostka informovala zastupitele o nabídce firmy TANDE Komunikace s.r.o. která nabídla opravy děr v komunikacích. Tato firma obec kontaktovala v souvislosti s poptávkou zadanou obcí na portálu e-poptávka, kde obec poptávala mříže na dešťovou kanalizaci. Způsob nabízené opravy však byl posouzen jako nevhodný.

Místní komunikace v Jimlíně, centrální část (Jimlínek) – paní starostka informovala, že je domluveno jednání s projektantem který by mohl zpracovat studii s návrhem na řešení silnic a chodníků. Informovala zastupitele, že projektanta dvakrát kontaktovala telefonicky, osobní jednání se podařilo dohodnout až na příští týden. Na základě schůzky by měl projektant dát nabídku na zpracování studie.

9) Žádosti občanů

Žádost o pronájem pozemku

Paní Věra Procházková ze Zeměch podala žádost o pronájem části p.p.č. 94/1 v k.ú. Zeměchy (vyznačeno v příloze č. 5). Dříve tento pozemek měl v nájmu pan Švec, nájemní smlouva byla ukončena, pozemek je ladem, seká ho obec. Záměr propachtovat pozemek byl zveřejněn 22. 9 – 7. 10. 2016. Žádný jiný zájemce není.

Usnesení č. 97/2016

Pacht

Zastupitelstvo obce

schvaluje propachtování části pozemkové parcely č. 94/1 , celková výměra 1197 m2, orná půda, k.ú. Zeměchy v rozsahu 392 m2 (vyznačeno na snímku) paní Věře Procházkové, Zeměchy č.p. 130

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

Prodej pozemku

Záměr prodat část pozemkové parcely č. 887/1 k.ú. Jimlín o výměře cca 95 m2 byl zveřejněn ve dnech 22.9. - 7. 10. 2016, (celková výměra 1796 m2, ostatní plocha)

Podmínkou prodeje je, že zájemce uhradí všechny náklady s ním spojené.

Podmínkou prodeje, že kupující uhradí vypracování geometrického plánu, znalecký posudek i náklady na vklad případně další náklady s tím spojené.

Usnesení č. 98/2016

Prodej

Zastupitelstvo obce

schvaluje předběžně prodej části pozemkové parcely č. 887/1, celková výměra 1796 m2, ostatní plocha, k.ú. Jimlín v rozsahu cca 95 m2 (vyznačeno na snímku) paní Marii Cíchové Jimlín 15. Podmínkou prodeje je, že zájemce zajistí na své náklady zpracování geometrického plánu na oddělení části, která přísluší k č.p. 15, znalecký posudek s oceněním pozemku a předloží tyto dokumenty ke schválení zastupitelstvem obce.

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

10) ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

10a) Dětské hřiště v Jimlíně U Letadla

na minulém zasedání bylo schváleno zahájení příprav na podání žádosti o dotaci na nové herní prvky a opravu dětského hřiště v Jimlíně. Je vypsán program MMR – Podpora obnovy a rozvoje venkova (zkratka PORV) 2017, DT č. 2

Podpora zapojení dětí a mládeže do komunitního života v obci

- obnovu a údržbu venkovské zástavby a občanské vybavenosti
- úpravu veřejných prostranství
- obnovu a zřizování veřejné zeleně
- rekonstrukci nebo vybudování zařízení pro volnočasové aktivity

Doba udržitelnosti akce je 5 let.

Dotace je poskytována až do výše 70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 50 tis. Kč. Horní limit dotace na jednu akci činí 400 tis. Kč.

Při žádosti o celých 400 tis. by mohl celý projekt být za 571 tis., vlastní podíl by činil 170 tis. + náklady na administraci.

Od otevření výzvy chodí na obecní úřad řada nabídek výrobců dětských hřišť.

Po diskusi bylo dohodnuto několik zásad pro přípravu projektu:

- prvky budou v kombinaci kov, plast
- navrhnout i prvky pro dospělé
- při návrhu využít stávající dopadovou plochu, která by se třeba jen doplnila,
- demontáž stávajících prvků v čteně odstranění stávající klouzačky
- doplnit oplocení
- vyřešit vstupní vrátka a vjezd na hřiště, branka a vrata ve výšce stávajícího oplocení
- ZAPOJENÍ DĚTÍ A MLÁDEŽE - do přípravy nutné, do realizace vhodné zapojit rodiče
- Na hřišti navrhnout vhodné posezení se stříškou (altánek), protože v ploše nejsou vzrostlé stromy které by poskytovaly stín

Protože je nutné žádost podat do 30. prosince tohoto roku, je třeba pracovat na přípravě intenzivně. Před podáním žádosti je nutné stanovisko stavebního úřadu, který sdělí, zda je nutné ohlášení nebo územní souhlas. Pro přípravu projektu bylo dohodnuto, že se mu bude věnovat skupina ve složení V. Brabec, P. Karas a J. Baborová. Vytipují vhodné herní prvky a připraví ve spolupráci s odbornou firmou potřebné podklady pro podání žádosti o dotaci.

Usnesení č. 99/2016

Dětské hřiště Jimlín

Zastupitelstvo obce

schvaluje

podání žádosti do programu MMR ČR Podpora obnovy a rozvoje venkova 2017, DT č. 2 na vybudování zařízení pro volnočasové aktivity v lokalitě stávajícího dětského hřiště U Letadla

stanoví finanční rámec projektu na 570 000 Kč celkových rozpočtových nákladů na realizaci

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

10b) Chodníky kolem silnice ke škole,

realizační dokumentace je připravena, možno opakovat žádost o dotaci na ÚK, pokud bude vysána i pro rok 2017, program bývá otevřen koncem roku nebo začátkem nového. Zatím se na kraji nepodařilo sestavit radu a zvolit hejtmana, takže jak to bude v letošním roce zatím není známo.

V loňském roce jsme žádali o dotaci na tento chodník, neuspěli jsme. (rozpočet cca 1,091 mil, dotace z ÚK může být max. 300 tis.)

Usnesení č. 100/2016

Chodníky kolem silnice ke škole

Zastupitelstvo obce

schvaluje

podání žádosti do programu Program obnovy venkova Ústeckého kraje 2017, na vybudování chodníků ke škole v Zeměchách

stanoví finanční rámec projektu na 1,1 mil Kč celkových rozpočtových nákladů na realizaci

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

10c) Místní komunikace v Zeměchách, úsek B

Uzavřena je příkazní smlouva se Sociálně právním institutem, s.r.o. Báňská 287, 434 01 Most na zpracování žádosti o dotaci včetně všech povinných příloh a stavební dokumentace do programu MMR ČR, administraci veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb. a závěrečné vyúčtování realizace.

PORV 2017 byl vyhlášen 18. 10. s termínem předložení žádostí do 30. 12. 2016. Možná výše dotace min. 1 mil. Kč, max. 50%.

Usnesení č. 101/2016

Revitalizace místních komunikací Zeměchy - úsek B

Zastupitelstvo obce

schvaluje

podání žádosti do programu MMR ČR Podpora rozvoje a obnovy venkova 2017 na **Revitalizace místních komunikací Zeměchy - úsek B**

stanoví finanční rámec projektu do 2 mil Kč celkových rozpočtových nákladů na realizaci

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

Diskuse:

Paní starostka připomněla, že v loňském roce obec pořídila nové osvětlení na vánoční strom v Zeměchách a v letošním roce bylo v plánu poříditi něco nového i do Jimlína ke kapličce. Zastupitelé se shodli, že budou pořízeny bílé LED světelné řetězy za cca 10 tis. Kč.

Ve věci ustanovení kulturní komise, která by připravovala a organizovala kulturní a společenské akce paní Baborová informovala, že zatím se nepodařilo získat ochotné občany.

Paní starostka informovala o nejbližších akcích - Drakiáda – neděle 6.11.

Podzimní akce ve školce – Podzimní hrátky byly připravovány na 22.10.2016, ale kvůli nepříznivému počasí byly odloženy, nový termín 4.11.

p. **Hájek** se dotazoval proč musí být závara před mostem přes železnici v Jimlíně. Za mostem je cesta do Opočna, kterou využívají občané na kolech a s kočárky a nemohou tudý projet.

Bylo dohodnuto závoru odstranit a na vjezd na most osadit uzamykatelnou svislou zábranu, která zamezí nekontrolovanému provozu vozidel.

Pan Hájek s panem Langrem nabídli, že pokud obec zábranu pořídí, provedou její osazení.

P. Langer vznesl dotaz, zda by bylo možné provést opravu komunikace od křižovatky (u kapličky) ke trati. Je tam cesta kde je jen štěrk, je prašná a prach ohrožuje jeho alergické dítě.

Odpověď – obec bude postupně opravovat komunikace, je to prioritou po dokončení kanalizace, na kterou se po letech podařilo získat dotaci. Na cestě byl štěrk, který se postupně vyjezdil a částečně byl splaven při prudkých deštích.

Pan Hájek – upozornil, že na hraně místní komunikace nad potokem u Zetků není zábradlí. Bylo by vhodné ho doplnit.

Odpověď – bude prověřeno.

17. Závěr Zasedání bylo ukončeno ve 19.05 hodin

Ověřovatelé :

Václav Červíček

Pavel Karas

Ing. Jana Mikovcová, starostka

Vladimír Brabec, místostarosta

- Příloha č. 1 Rozpočtové změny č. 7/2016 a 8/2016
- Příloha č. 2 Dodatek č. 1 ke smlouvě ces 1554 / 2007 /eo / 17 , Smlouva o smlouvě budoucí kupní , Jimlín, Zeměchy - kanalizace a ČOV - I.etapa
- Příloha č. 3 Dodatek č. 1 ke smlouvě ces 1140 / 2010 , smlouva o smlouvě budoucí kupní, Jimlín, Zeměchy - kanalizace a ČOV - II.etapa“
- Příloha č. 4 Smlouva č. 06281532 o poskytnutí podpory ze státního fondu životního prostředí