

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Jimlín, které se konalo  
2.6.2016 v základní škole v Zeměchách**

Přítomno 9 členů ZO, dle prezenční listiny  
omluven -----

**Program:**

Program :

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání
2. Účetní závěrka Obce Jimlín za rok 2015
3. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Zeměchy za rok 2015
4. Rozpočtové změny č. 1 a 2
5. Vyřazení nedokončených investic
6. Dodatek smlouvy s firmou Patok o poskytování služeb v oblasti odpadového hospodářství
7. Zapojení obce Opočno do systému komunitního kompostování
8. Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa“
9. ZŠ Zeměchy – žádost o použití prostředků z rezervního fondu
10. Odbahnění a opravy rybníků – zpracování dokumentace, žádosti o dotace
11. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí
12. Žádost o pronájem pozemku
13. Žádosti občanů
14. Žádosti o poskytnutí dotace „Centrum služeb pro zdravotně postižené Louny o.p.s.,  
Žádost o poskytnutí daru na „Dobroděnění“
15. Organizační záležitosti
16. Diskuse
17. Závěr

**Zahájení:**

Starostka Jana Mikovcová zahájila veřejné zasedání ZO v 18.03 hodin, přivítala přítomné na veřejném zasedání ZO. Konstatovala, že je přítomno 9 členů ZO, takže je zasedání usnášení schopné.

**Schválení programu:** starostka předložila návrh programu, který byl zveřejněn veřejnou vyhláškou

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se  
Program byl schválen

**Volba ověřovatelů**

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Trubač, Pavel Karas

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

Zapisovatelka: Zdenka Svobodová

## 1. Kontrola usnesení z minulého zasedání

Paní starostka informovala zastupitele o plnění usnesení ze zasedání ZO ze dne 29.3.2016. Všechny úkoly, které vzešly z přijatých usnesení byly splněny.

Ing. Jana Břicháčová, autorizovaná kancelář pro dopravní stavby, Váňova 3180, 272 04 Kladno zpracovala a odevzdala Studii proveditelnosti, která řeší chodníky v Zeměchách podél silnice II. a III. třídy v zadaném rozsahu. **Zastupitelé obdrželi dokumentaci na dnešním jednání a mají možnost se s ní seznámit.**

**Chodník před č.o. 10 Zeměchy – na pozemku a objektu je zástavní právo, ale i nařízená exekuce prodejem.** Banka, pro kterou bylo zástavní právo zřízeno obci sdělila, že toto je již vyrovnáno a zaslala majiteli oznámení, že je pohledávka vyřízena a zástavní právo lze vymazat. Exekuční úřad nám sdělil, že není možné koupit pouze část (pozemek pod chodníkem) exekucí zatíženého majetku. Z uvedených skutečností plyne, že pokud majitel neuhradí pohledávky exekutorského úřadu, nelze získat pozemek do vlastnictví obce.

### Usnesení č. 39/2016

#### **Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení ze dne 29.3.2016

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

## 2. Účetní závěrka Obce Jimlín za rok 2015

Za účetní období roku 2015 má obec povinnost schvalovat účetní závěrku (dle zák. č. 239/2012 Sb. s účinností od 1. 8. 2012). Účetní závěrku obce schvaluje její zastupitelstvo.

**Účetní závěrka (ZOÚ § 18) je** finální zpracování dat obsažených v účetních knihách do uceleného přehledu – účetních výkazů a jejich následné zveřejnění mimo účetní jednotku. Podstatou účetní závěrky je zjistit k určitému datu stav majetku, závazků, fondů a zjištění výsledku hospodaření.

#### **Podklady pro schválení účetní závěrky, které jsou předkládány:**

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha, která vysvětluje a doplňuje informace, které jsou uvedeny v účetních výkazech
- Měsíční finanční výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC a DSO – výkaz Fin RO 2 – 12 M (výkaz 040). Tento výkaz vykázaný k datu 31.12. běžného roku je výkazem účetním.
- Inventarizační protokol

### Usnesení č. 40/2016

#### **Účetní závěrka Obce Jimlín za rok 2015**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** účetní závěrku Obce Jimlín za rok 2015.

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 se zdržel

### **3. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Zeměchy, p.o. za rok 2015**

Účetní závěrku příspěvkové organizace zřizované obcí schvaluje rada obce. U obcí, které nemají radu, je tato pravomoc vyhrazena zastupitelstvu (dle novely zákona o obcích - §102 odst. 2 písm. q) a §102 odst. 4).

Pro projednání účetní závěrky příspěvkové organizace, kterou je v Obci Jimlín **Základní škola a Mateřská škola Zeměchy, okres Louny, příspěvková organizace,** jsou předkládány:

- Rozvaha
- Výkaz zisku a ztráty
- Příloha, která vysvětluje a doplňuje informace, které jsou uvedeny v účetních výkazech
- Inventarizační protokol

#### **Usnesení č. 41/2016**

##### **Účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2015**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje účetní závěrku** Základní školy a Mateřské školy Zeměchy, okres Louny, příspěvková organizace za rok 2015.

**Hlasování :** 9 pro 0 proti 0 zdržel se

#### **4. Rozpočtové změny č. 1 a 2**

Zastupitelům byla předložena Rozpočtová změna č. 1 – příjmové položky, a Rozpočtová změna č. 2 – výdajové položky. viz . příloha č. 1 zápisu

#### **Usnesení č. 42 /2016**

##### **Rozpočtové změny**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** rozpočtovou změnu č. 1

**schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2

**Hlasování:** 9 pro 0 proti 0 zdržel se

#### **5. Návrh na vyřazení nedokončených investic**

Zastupitelstvu Obce Jimlín podáváme návrh na vyřazení nedokončených (zmařených) investic vedených na účtu 04200 v celkové výši 1, 226. 030,00 Kč z důvodu jejich nerealizace.

Jedná se o projekty:

##### **1. Plynofikace obce Zeměchy – Jimlín**

- projektová dokumentace r. 1997 + inženýrská činnost: 179.965,00 Kč  
(zpracovatel: Projekční a konstrukční kancelář, Vachulková, Most)  
přípravováno společně s obcí Opočno, započítána pouze poměrná část nákladů

##### **2. Přestavba ubytovny česáčů chmele na turistickou ubytovnu**

- projektová dokumentace r. 2004 : 173.700,00 Kč-  
(zpracovatel: M. Kalina, Louny)
- inženýrská činnost : 119.000,00 Kč

##### **3. Šachty podtlakové kanalizace (cca 2004)– 637. 950,00 Kč**

##### **4. Chodník Zeměchy (2001) (do Habeše)**

- projektová dokumentace : 50.129,00 Kč (zpracovatel: Protech, Nový Bor)

Doklady (faktury) na tyto akce jsou nedohledatelné, archivujeme 10 let.  
Počáteční stav účtu 04200 k 1.1. 2001 činil 1. 692. 430,00 Kč. (dohledat se nepodařilo nedokončené investice ve výši 65.286,00 Kč)  
Jedná se o záměry, které se neuskutečnily a není již reálné, že se uskuteční a investice do jejich přípravy navrhuje starostka obce vyřadit.

O věci nebylo rozhodnuto, zastupitelé si vyžádali ještě stanovisko auditora, který má posoudit, zda je předložený postup je v souladu s předpisy a zákony.

## **6. Dodatek ke Smlouvě o svozu a likvidaci odpadů s firmou PATOK a.s.**

Zastupitelům byl předložen dodatek č. 7 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti odpadového hospodářství s firmou Patok s.r.o. (viz příloha č. 2 zápisu )  
Ceny zůstávají bez změn.

### **Usnesení č. 43/2016**

#### **Dodatek ke Smlouvě o svozu a likvidaci odpadů s firmou PATOK a.s.**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** Dodatek č. 7 ke Smlouvě o svozu a likvidaci odpadů s firmou PATOK a.s.

**Hlasování:** 9 pro 0 proti 0 zdržel se

## **7. Zapojení obce Opočno do systému komunitního kompostování**

Zastupitelé byli seznámeni s Návrhem na spolufinancování projektu „Rozšíření a zkvalitnění systému komunitního kompostování na území obce Jimlín a Opočno“ obcí Opočno (viz příloha č. 3 zápisu). Výpočet vychází z celkových nákladů, uznatelných a neuznatelných položek v průběhu přípravy a realizace projektu.

S obcí Opočno byla vypočtená částka předběžně projednána a dohodnuto následující:  
dva kontejnery podíl nákladů pro Opočno ..... 6534 Kč  
Návrh pro Opočno uhradit ještě 10 % z neuznatelných nákladů za přípravu tj. 14 520 Kč.  
Celková částka je 21 054 Kč. Bylo dohodnuto, že uvedená částka v zaokrouhlené výši 21 000 Kč bude poskytnuta obcí Opočno formou daru.

Dále bylo s obcí Opočno dohodnuto, že se po dobu 5ti leté udržitelnost projektu bude podílet na úhradě za zpracování průběžné monitorovací zprávy a uhradí 2470 Kč/rok. Provozní náklady za odvezení jednoho kontejnerů s biomasou budou účtovány průběžně dle skutečně provedených prací. Zároveň jsme se dohodli, že obec Opočno bude s naší obcí spolupracovat při obsluze kompostárny, štěpkovače apod.

### **Usnesení č. 44 /2016**

#### **Zapojení obce Opočno do systému komunitního kompostování**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** výpočet výše příspěvku na uhrazení nákladů na přípravu a realizaci projektu a nákladů za zpracování průběžné monitorovací zprávy

**schvaluje** přijetí finančního daru od obce Opočno ve výši 21 000 Kč

**Hlasování:** 9 pro 0 proti 0 zdržel se

## 8 . Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa

Obec obdržela emailovou zprávu, že mezirezortní komise schválila dotaci ve výši 44,3 %, což je výrazně méně, než s čím jsme počítali a dostali jsme se do problému se zajištěním spolufinancování z našeho rozpočtu. Schváleno máme spolufinancování realizace řadů do výše 8 mil., což je v současném stavu výrazně překročeno.

Je možnost současnou výši nabídnuté dotace odmítnout a zkusit podat žádost novou, nebo se pokusit projednat navýšení stávající přislíbené dotace a to buď ještě nyní do konce června, nebo v příštím roce do nového programu. Jaké jsou alokovány prostředky v letošním roce a zda je reálné uspět budeme vědět po jednání na Ministerstvu zemědělství (MZ) , cca do 14 dnů. Pro získání relevantních podkladů a pomoc při zajištění dalších prostředků na financování kanalizace se nabídla firma Derhams. Pro to, abychom mohli stanovit jaké jsou ještě možnosti a co to bude znamenat pro další přípravu realizace, je třeba provést vyhodnocení stávajících podkladů, mít relevantní informace a následně teprve uzavřít případně příkazní smlouvu na novou žádost na MZe.

Zastupitelům je předkládána nabídka firmy DERHAMS s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 na technickou pomoc dle odpracované doby. (příloha č. 4 zápisu )

Předem již pan Kraus z firmy Derhams v Ústí nad Labem projednal, že můžeme požádat o vyšší dotace z Fondu vodního hospodářství ÚK (FVH ÚK) s tím, že zároveň musíme zdůvodnit, proč navýšení požadujeme a ukončit stávající smlouvu na poskytnutí 1 mil. z FVH. Zastupitelům je předkládán k **rozhodnutí** návrh na zrušení smlouvy č. 13/SML2404 o poskytnutí investiční dotace na podporu realizace stavby Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa. Za stávajících podmínek, kdy obec nezískala dotace z dotačního programu v očekávané výši 60% užitelných nákladů, je problematické spolufinancování z prostředků obce. Obec by si musela i část půjčit a na několik let bychom byli v jakýchkoliv investicích zastaveni.

Přehled financování k dnešnímu stavu dotací:

Zdroj financování	účel	Kč
Obec Jimlín	kanalizace řady	11 542 994
FVH ÚK	kanalizace řady	1 000 000
Ministerstvo zemědělství	kanalizace řady	9 926 566
Obec Jimlín	kanalizace přípojky	2 696 745
Obec Jimlín	věc. břemena v silnicích	706 990
Obec Jimlín	stavební dozor	80 000
Obec Jimlín	administrace při realizaci (odhad, zatím není nasmlouváno )	50 000
Obec Jimlín	koordinátor BOZP (odhad, zatím není nasmlouváno ))	50 000
<b>Obec Jimlín</b>	<b>Celkem</b>	<b>15 126 729</b>

### **Usnesení č. 45 /2016**

#### **Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** rámcovou příkazní smlouvu na poskytování služeb, projekt Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa s firmou DERHAMS s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

### **Usnesení č. 46/2016**

#### **Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa**

Zastupitelstvo obce

**rozhodlo** podat návrh na zrušení smlouvy č. 13/SML2404 o poskytnutí investiční dotace na podporu realizace stavby Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa. Důvodem zrušení smlouvy je že se nepodařilo získat dotace v takové výši, aby byla obec schopna celou investici dofinancovat z prostředků obce.

Hlasování: 9 pro 0 proti 0 zdržel se

#### **9. ZŠ Zeměchy – žádost o použití prostředků z rezervního fondu**

Pro školu i školku pořízení domácího videotelefonu s možností dálkového otvírání dveří či vrátek. Jedná se o zařízení, které přispěje k bezpečnosti dětí ve škole a školce a zvýšení komfortu pro zaměstnance, kteří nyní chodí otvírat každému žákovi či rodičům a ve školce při odchodu za každým i zamykat.

Náklady ve výši cca 40 tis. Kč možno uhradit z prostředků rezervního fondu .

Nabídky zpracoval M+M Alarm, firma, která dodávala a reviduje zabezpečovací zařízení ve škole a školce.

Bylo dohodnuto poptat ještě další firmy, kontakt na možného dodavatele předá paní starostce pan V. Červíček a pan T. Stanislav

### **Usnesení č. 47/2016**

#### **Použití prostředků z rezervního fondu**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** použití finančních prostředků z rezervního fondu ZŠ a MŠ Zeměchy na pořízení domácího videotelefonu s elektrickým zámekem na vstupu do areálu mateřské školy a u hlavního vstupu do budovy školy

Hlasování: pro proti zdržel se

#### **10. Odbahnění a opravy rybníků – zpracování dokumentace, žádost o dotace**

V souladu s usnesením č. 37/2016 z minulého zasedání předkládá starostka obce zastupitelům nabídky na zpracování studie a projektové dokumentace na Opravy rybníků

čištění a stavebních úprav rybníka v Zeměchách a rybníka v Jimlíně na parc. č. 342/1. (viz tabulka, příloha č. 5 zápisu )

Možnost získání dotace jednak z Ministerstva Zemědělství nebo OPŽP, oba programy mají trochu odlišné podmínky. Předpokládané náklady budou známy po provedení průzkumných prací, zaměření a rozboru sedimentů.

Doporučený postup:

- 1) nechat zpracovat komplet PD na rybník Jimlín – dotační program MZe, výzva na podzim – nejlevnější je AQUECON, a.s., Československých legií 445/4, 415 01 Teplice
- 2) nechat zpracovat studii na rybník Zeměchy – dotační titul OPŽP, připravit na pozdější realizaci v dalším roce, dokumentace je uznatelný náklad, nejlevnější na studii je Pro-jeck PROJECT ISA spol. s r.o. IČ: 284 65 881, DIČ: CZ 284 65 881 Markupova 2854/2a 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
- 3) podat žádost na MZe, tu nabízí zpracovat DERHAMS s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 (předložena příkazní smlouva)

O předložených nabídkách zastupitelé diskutovali a bylo dohodnuto zatím zpracování projektu nezadávat a jako první krok nechat zpracovat rozbor sedimentu u Zemědělské laboratoře Postoloprty, jeden rozbor cca 10 000 Kč plus náklady na dopravu a odběry vzorků. Podle výsledku rozborů bude rozhodnuto o dalším postupu. Padl také návrh poptat nějaké firmy, za kolik by nabídli opravu kamenných hrází na rybníce v Zeměchách. Není vhodné příliš oddalovat jejich opravu, protože se jejich stav bude stále zhoršovat a náklady porostou.

Paní starostka upozornila, že bez projektové dokumentace se bude taková poptávka jen velice těžko zadávat, ale zkusit se to může. Především bude těžké stanovit rozsah prací a získat tak relevantní nabídku.

Dále upozornila, že dotační program na odbahnění a opravy rybníků byl otevřen po mnoha letech a reaguje především na období sucha, které i nadále pokračuje. Je škoda tuto příležitost nevyužít, protože není jisté, jak dlouho budou programy otevřené.

V 18.50 odešla paní Zdena Svobodová, je ve stavu nemocných a vycházky má do 19 hodin.

V zápisu pokračuje paní Jana Baborová.

### **Usnesení č. 48 /2016**

#### **Odbahnění a opravy rybníků**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** objednání rozborů složení sedimentu na rybnících v Jimlíně a Zeměchách u Zemědělské oblastní laboratoře Malý a spol., Masarykova 300, Postoloprty

Hlasování: 6 pro 1 proti (S. Tomáš) 0 zdržel se

### **11. Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí**

V souladu s usnesením č. 28/2016 z minulého zasedání předkládá starostka obce návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí. Tato vyhláška bude platná pro daň z nemovitostí od roku 2017 (příloha č. 6)

### **Usnesení č. 49 /2016**

#### **Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí

Hlasování: 7 pro 0 proti 1 zdržel se (V. Červíček)

## 12. Propachtování pozemku

Na úředních deskách obecního úřadu byl zveřejněn záměr propachtovat pozemek parc. č. 1345, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zeměchy u Loun o výměře 420 m<sup>2</sup>.

Na obecním úřadě Jimlín je evidována pouze jedna žádost od firmy EVERAGRO s.r.o. Lipno. Pachtovní smlouva na pozemek parc. č. 1345 k.ú. Zeměchy u Loun ( příloha č. 7 zápisu)

### Usnesení č. 50/2016

#### **Pachtovní smlouva**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** pachtovní smlouvu na pozemek parc. č. 1345, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Zeměchy u Loun o výměře 420 m<sup>2</sup> EVERAGRO s.r.o. Lipno 153, 43801 Žatec, IČ 25030353

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

## 13. Žádosti občanů

Pan Josef Paar a Anna Paarová mají platnou nájemní smlouvu na část pozemkové parcely č. 365/6 v k.ú. Jimlín. Předmět nájmu je vyznačen v geometrickém plánu č. 123-83/93 ze dne 9.7.1993 jako díl označený 365/20 o celkové výměře 637 m<sup>2</sup>. Nájemce požádal o ukončení nájemního vztahu. O pozemek za účelem užívání jako zahrada vyjádřil zájem pan Václav Pýcha z Mostu. Pokud zastupitelé budou souhlasit s pronájmem resp. propachtováním pozemku, je nutné zveřejnit záměr pozemku označeného jako 365/20 o celkové výměře 637 m<sup>2</sup> v geometrickém plánu č. 123-83/93 ze dne 9.7.1993

### Usnesení č. 51/2016

#### **Zveřejnění záměru pachtu**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** záměr propachtovat část parcely č. 365/6 v k.ú. Jimlín označenou geometrickým plánem č. 123-83/93 ze dne 9.7.1993 jako 365/20 o výměře 637 m<sup>2</sup>

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

## Žádost o kácení lípy u č.p. 110 v Zeměchách - aktuální informace

Paní starostka informovala zastupitele, že požádala o zpracování odborného posudku na posouzení stavu stromu včetně návrhu vhodných opatření (vlastní stabilizace stromu, možné stavební úpravy)- cena je 2.000,- zpracovatel, Ing. Radka Frydrychová **arboristické poradenství** Americká 765/90, 460 10 Liberec 3. Posudek zatím není ještě zpracován, předběžná zpráva přišla v emailové zprávě, zastupitelé byli seznámeni s jejím obsahem. Paní Mackeová po posledním dopise formou SMS zpráv trvala na svých požadavcích.

## 14. Žádosti o dotaci, příspěvek, dar

Na minulém veřejném zasedání zastupitelstva bylo přijato usnesení č. 30/2016, kterým mimo jiné byl schválen příspěvek Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska ve výši 500 Kč. Vzhledem k neúměrné administraci pro poskytnutí příspěvku formou dotace, navrhuje



starostka přehodnotit formu poskytnutí prostředků a věnovat dar. Z toho důvodu je navrženo usnesení č. 30/2016 zrušit a poskytnutí daru ve výši 500 Kč schválit na dnešním zasedání ZO.

Dále podalo žádost o dotaci Centrum služeb pro zdravotně postižené Louny, požádali o 2000 Kč, doložili potřebné dokumenty, přehled poskytnutých služeb občanům Jimlína a Zeměch v loňském roce

Spolek Dobroděj požádal obce o finanční příspěvek na akci „Dobrodějí“, výtěžek z této akce jde na charitativní účely, podporují organizace v Lounech.

Žádost podala také TJ Sokol Zeměchy, která žádá obec o poskytnutí finančního příspěvku na zajištění dopravy pro pobyt dětí v přírodě v Machově Mlýně ve dnech 24. – 26.6. 2016

### **Usnesení č.52/2016**

#### **Zrušení usnesení**

Zastupitelstvo obce

**ruší** usnesení č. 30/2016 ze dne 29.3.2016

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

### **Usnesení č. 53/2016**

#### **Žádosti o příspěvek**

Zastupitelstvo obce

**neschvaluje** příspěvek na BabyBox

**schvaluje** poskytnutí daru Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska ve výši 500 Kč,

**neschvaluje** příspěvek Územnímu sdružení Českého zahrádkářského svazu Louny

**neschvaluje** poskytnutí daru Centru služeb pro zdravotně postižené Louny,

**neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku pro Dobroděj z.s., Zahradní 2471, Louny

**schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 pro TJ Sokol Zeměchy na zajištění dopravy pro pobyt v přírodě v Machově Mlýně ve dnech 24. – 26.6. 2016

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

## **15. Organizační záležitosti**

### **Dotace na chodníky**

na webových stránkách Ústeckého kraje je v zápise usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje uvedeno, že byla pro naši obec schválena dotace ve výši **350 tis.** na chodník ke škole.

Nyní je třeba pro zpracování podkladů pro zadávací řízení na výběr zhotovitele dopracovat dokumentaci pro provádění stavby. Paní starostka informovala zastupitele, že oslovila tři projektanty, zda by zpracovali prováděcí dokumentaci. Dva projektanti nabídli termín září, říjen, třetí (zpracovatel studie) může na projektu pracovat od července. Pro naše potřeby lze využít pouze nabídku projektanta, který zpracoval studii zpracuje podrobněji část týkající se pouze chodníků a vjezdů v šíři chodníku. Předpokládané náklady ze studie byly **854 tis.** Po dopracování prováděcí dokumentace může být cena odlišná. Prováděcí dokumentaci nabízí dopracovat firma MESSOR, zpracovatel studie za 42 350 Kč s DPH.

Následovat bude výběr zhotovitele. Zadávací dokumentaci na zakázku malého rozsahu zpracuje starostka a před vypsáním VŘ zašle emailem zastupitelům k připomínkování.

Hodnotící kritérium cena protože termín provedení bude dán na pevně, podle smlouvy o dotaci, dále budeme chtít reference min 3 obdobných staveb s kontakty na objednatele, .

#### **Usnesení č. 54 /2016**

##### **Oprava chodníků v Zeměchách**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** informaci o schválení dotace na Opravu chodníků v Zeměchách ve výši 350 tis. Kč

**schvaluje** dopracování realizační dokumentace dle nabídky MESSOR s.r.o. Kadaň

**schvaluje** spolufinancování akce z rozpočtu Obce Jimlín

**pověřuje starostku** obce zpracováním zadávací dokumentace, hodnotící kritérium bude cena **stanoví** při výběru zhotovitele poptávku zaslat minimálně 3 firmám, zveřejnit na webových stránkách obce a úřední tabuli

**hodnocení** nabídek provede komise ve složení: členové V. Červíček, V. Brabec, P. Karas, náhradníci : M. Trubač, St. Tomáš, J. Ingriš

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

##### **Dotace na opravu kapličky za zámkem a Dotace na posezení u kapličky**

obdrželi jsme email s tabulkou, v níž jsou naše oba podané projekty označeny jako podpořené, není uvedeno jakou částkou, zda v požadované výši. Rozhodnutí obdržíme cca do jednoho měsíce.

##### **Oprava výklenkové kaple Jimlín**

Celkové předpokládané výdaje na realizaci předmětu dotace žadatelem 91 tis,  
požadovaná výše dotace (max. do 70 %), 64 tis

##### **Posezení s vyhlídkou u výklenkové kaple v Jimlíně**

Celkové předpokládané výdaje na realizaci předmětu dotace žadatelem 104,4 tis.  
požadovaná výše dotace (max. do 70 %), 70 tis.

Obě akce musí být dokončeny a vyfakturovány do **konce září 2016.**

#### **Usnesení č. 55/2016**

##### **Oprava výklenkové kaple Jimlín a Posezení s vyhlídkou u výklenkové kaple v Jimlíně**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** informaci o schválení dotace na projekty **Oprava výklenkové kaple Jimlín a Posezení s vyhlídkou u výklenkové kaple v Jimlíně**

**schvaluje** spolufinancování obou akcí z rozpočtu Obce Jimlín

**pověřuje starostku** obce zpracováním zadávací dokumentace, hodnotící kritérium bude cena **stanoví** při výběru zhotovitele poptávku zaslat minimálně 3 firmám, zveřejnit na webových stránkách obce a úřední tabuli

**hodnocení** nabídek provede komise ve složení: členové: M. Trubač, St. Tomáš, J. Ingriš  
náhradníci V. Červíček, V. Brabec, P. Karas

Hlasování: pro proti zdržel se

##### **Další vysílací bod pro Luminet**

po demontáži internetového vysílače firmy Internethome na objektu ubytovny v Jimlíně se na obec obrátil zástupce firmy Luminet, která má dva vysílací body na střeše ubytovny, že by rád využil uvolněného místa na komíně a osadil svoje zařízení. Po instalaci třetího bodu na

této budově s největší pravděpodobností zruší bod č. 1, ale až po prověření pokrytí potřebného území z nově zřizovaného bodu.

Stávající smlouva zůstává v platnosti, odběr el. energie nepřesáhne 50 kW uvedených v platné smlouvě, změny se pouze příloha platné smlouvy.

### **Usnesení č. 56/2016**

#### **Další vysílací bod pro Luminet**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** informaci o instalaci dalšího vysílacího bodu na budově bývalé ubytovny v Jimlíně.

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

#### **Kontejnery na plast**

V poslední době jsou kontejnery na tříděný odpad určené pro sběr plastů v den svozu přeplněné. Paní starostka navrhla zastupitelům rozšířit místa pro sběr tříděného odpadu minimálně o dva kontejnery na plast. Protože od EKO Komu je můžeme získat až pro příští rok, je možné na přechodnou dobu využít nádoby od firmy Patok za nájem 122,90 + DPH – 149 Kč/ kus/měsíc. Nutno samozřejmě počítat i s náklady na jejich výsyp.

Místa pro jejich umístění : v Zeměchách u školy, u patníku u nádraží

### **Usnesení č. 57/2016**

#### **Kontejnery na plast**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** zvýšení kapacity sběrných míst na tříděný odpad o 2 nádoby na sběr plastů a jejich zapůjčení od firmy Patok do doby, než obec získá kontejnery do zápůjčky od firmy EKO KOM

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

Zastupitelé se shodli, že se pokusí novu nabídnout k prodeji bývalou ubytovnu pod zámkem.

### **Usnesení č. 58/2016**

#### **Záměr prodeje**

Zastupitelstvo obce

#### **schvaluje**

a) zveřejnění záměru prodeje budovy bez čísla popisného a evidenčního, zemědělské stavby (objektu bývalé ubytovny) na stavební parcele č. 326/1 v k.ú. Jimlín

b) zveřejnění záměru prodeje stavební parcely č. 326/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o celkové výměře 813 m<sup>2</sup> v k.ú. Jimlín

c) zveřejnění záměru prodeje části parcely č. 14/1 neplodná půda, ostatní plocha v k.ú. Jimlín o výměře 31 m<sup>2</sup>, která je oddělena geometrickým plánem č. 298-72/2014. V tomto geometrickém plánu označena jako díl „a“ a přidána ke stavební parcele č. 326/1 v k.ú. Jimlín.

**schvaluje** způsob prodeje výběrovým řízením

**schvaluje** hlavní podmínky výběrového řízení

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

## 16. Diskuse

Pan Trubač informoval o úspěchu malých sportovců v atletické soutěži v Žatci, kde závodilo 10 dětí z naší obce. Protože se jim dařilo, postoupily 3 děti do republikového zápolení, které se uskuteční 11. června. Zároveň se tím omluvil z účasti na pořádání dětského dne, který je ve stejný termín.

Dále informoval o pořádání Medvědí stezky a poděkoval za spolupráci panu Valešovi, Cílovi a sl. Herinkové, kteří pomohli s organizací. Informoval, že novým správcem Sokolovny v Zeměchách bude Pavel Grund.

Paní starostka požádala zastupitele, aby přišli pomoci s organizací dětského dne 11.6. na fotbalovém hřišti.

Pan Červíček upozornil na to, že by bylo dobré kontaktovat někoho z Českých drah a upozornit je, že signalizační zařízení na přejezdu u nádraží v Jimlíně cinká a svítí po průjezdu vlaku ve směru od Loun neúměrně dlouho.

**17. Závěr** Zasedání bylo ukončeno ve 20.15 hodin

Ověřovatelé :

\_\_\_\_\_  
Miroslav Trubač

\_\_\_\_\_  
Pavel Karas

\_\_\_\_\_  
Ing. Jana Mikovcová, starostka

\_\_\_\_\_  
Vladimír Brabec, místostarosta

příloha č. 1 Rozpočtové změny č. 1 a 2

příloha č. 2 Dodatek č. 7 ke Smlouvě o svozu a likvidaci odpadů s firmou PATOK a.s.

příloha č. 3 Návrhem na spolufinancování projektu „Rozšíření a zkvalitnění systému komunitního kompostování na území obce Jimlín a Opočno“

příloha č. 4 Rámcová příkazní smlouva na poskytování služeb, projekt Kanalizace Jimlín Zeměchy, IV. etapa s firmou DERHAMS s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4

příloha č. 5 Tabulka - nabídky na zpracování studie a projektové dokumentace na Opravy rybníků čištění a stavebních úprav rybníka v Zeměchách a rybníka v Jimlíně na parc. č. 342/1

příloha č. 6 Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí

příloha č. 7 Pachtovní smlouva na pozemek parc. č. 1345 k.ú. Zeměchy u Loun