

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Jimlín, které se konalo 3. 4. 2015 na obecním úřadě v Jimlíně

Přítomno 8 členů ZO, dle prezenční listiny
Stanislav Tomáš omluven pro nemoc,

Program:

1. Zateplení ZŠ Zeměchy – smlouva o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí
2. Dodatek smlouvy o dílo se zhotovitelem na stavbu Zateplení ZŠ Zeměchy
3. Závěrečný účet Obce Jimlín za rok 2014
4. Organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Závěr

Zahájení:

Starostka Jana Mikovcová zahájila veřejné zasedání ZO v 16.10 hodin, přivítala přítomné zastupitele a hosty na veřejném zasedání ZO. Konstatovala, že je přítomno 8 členů ZO, takže je zasedání usnášení schopné.

Schválení programu: starostka předložila návrh programu, který byl zveřejněn veřejnou vyhláškou, doplněný o bod Diskuse, **další** návrhy na doplnění programu ze strany zastupitelů nebyly předloženy.

Hlasováno o programu ve znění předloženém pí. starostkou.

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se **Program byl schválen**

Volba ověřovatelů

Ověřovatelé zápisu: Jana Baborová, Václav Červíček

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

Zapisovatelka: Zdenka Svobodová

1. Zateplení ZŠ Zeměchy

Na základě naší reklamace provedl projektant firmy ENEPROTECH opravu dokumentace, úpravu rozpočtu, zpracovatel energetického auditu (EA) zpracoval zprávu o vlivu změn na energetickou bilanci. Dokumentaci změn a požadované doklady přivezl pan Hlaváč jednatel firmy ENEPROTECH 19.3.2015. Při předání paní starostka našla nesrovnalost ve výměrách otvorů. Předávací protokol byl podepsán s výhradou dořešení těchto nesrovnalostí. Oprava přišla emailem 24.3., ovšem znovu neseděly výměry v rozpočtu a tabulce zateplováných ploch. Ještě týž den na tuto nesrovnalost starostka upozornila. Od té doby nepřišla žádná odpověď, pan Hlaváč nebere telefony, neodpovídá na emaily, nechává se zapírat. 1.4. zaslala paní starostka email s výzvou k nápravě projektantovi, zodpovědnému projektantovi, zpracovateli EA a panu Hlaváčovi. Reagoval pouze zpracovatel EA, že je ochoten obratem

posoudit případné změny, ale až po návratu ze zahraničí (po 20. dubnu). Změny už budou minimální a nebudou mít vliv na bilanci budovy.

Podle ústního sdělení pana Hlaváče, byla změna našeho projektu projednána s manažerem projektu na Státním fondu životního prostředí a bylo mu sděleno, že máme požádat o změnu až po podpisu smlouvy. Tuto informaci ověřovala a také potvrdila paní Machová z firmy Derhams, která nám pomáhá se zajištěním všech potřebných kroků vůči poskytovateli dotace. Spolupracuje na zpracování změnového listu. Bohužel manažer projektu na SFŽP nepotvrdil toto písemnou formou ani v emailu.

Dnes odešel doporučený dopis firmě Eneprotech, kde je mimo jiné uvedeno: Neří možné dál čekat na podklady, které jsou nezbytné pro vypracování změnového listu. Opakované chyby a protahování termínu předání bezvadné dokumentace nemůžeme již akceptovat. Jsme nuceni si najít jiného projektanta, který bude s námi spolupracovat a provede úkony nutné k vyřešení nedostatků dokumentace. Náklady, které nám tím vzniknou budeme po Vaší firmě požadovat uhradit.

Zastupitelům je předkládána ke schválení Smlouva č. 14195313 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Zateplení ZŠ Zeměchy“ – viz. příloha č. 1

Usnesení č. 31 /2015

Zateplení ZŠ Zeměchy - smlouva o dotaci

Zastupitelstvo obce

schvaluje Smlouvu č. 14195313 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Zateplení ZŠ Zeměchy“

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

2. Dodatek smlouvy o dílo se zhotovitelem na stavbu Zateplení ZŠ Zeměchy

Zastupitelům je předkládán Dodatek č. 1 smlouvě o dílo na akci „Zateplení ZŠ Zeměchy“ s firmou Lounská stavební, spol s r.o. Husova 2975, IČ 48288128, (příloha č. 2), kterým je stanoven termín dokončení díla do 30.9.2015 (ve smlouvě bylo pouze obecně stanoveno dokončení díla do a 10 měsíců od zahájení díla) dále obsahuje bod, kterým je potvrzeno, že Obec Jimlín má vydané rozhodnutí o poskytnutí dotace, což bylo ve smlouvě uvedeno jako potřebná podmínka pro realizaci díla.

Usnesení č. 32 /2015

Zateplení ZŠ Zeměchy - dodatek č. 1 smlouvy se zhotovitelem

Zastupitelstvo obce

schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zateplení ZŠ Zeměchy“ s firmou Lounská stavební, spol s r.o. Husova 2975, IČ 48288128

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

3. Závěrečný účet obce za rok 2014

Paní starostka předložila závěrečný účet obce Jimlín za rok 2014
Příjmy v roce 2014 byly 10 370,92 tis. Kč a výdaje činily 5 989,17 tis Kč
(bilance + 4 381,75 tis Kč)

Usnesení č. 33/2015

Závěrečný účet obce za rok 2014

Zastupitelstvo obce

schvaluje závěrečný účet obce za rok 2014

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

3) Organizační záležitosti

3a) Příkazní smlouva

Zastupitelům je předkládána příkazní smlouva Pro administraci projektu Zateplení ZŠ Zeměchy a to až do zpracování závěrečného hodnocení projektu s firmou DERHAMS s.r.o. Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 01537211 (příloha č. 3 zápisu).

Usnesení č. 34/2015

Zateplení ZŠ Zeměchy – příkazní smlouva

Zastupitelstvo obce

schvaluje příkazní smlouvu s firmou DERHAMS s.r.o. Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 01537211 na zajištění investičního dozoru a závěrečného vyhodnocení akce Zateplení ZŠ Zeměchy

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

3b) Projednání výjimky z počtu dětí v mateřské škole (více žáků)

O práci na pozici pracovníka VPP projevily dvě maminky dětí v předškolním věku, které však nejsou umístěny v MŠ. Aby bylo možné tyto zaměstnat, požádala paní starostka o vyjádření KHS ÚP Louny, zda by bylo možné obdobně jako tomu bylo ve školním roce 2012/2013 navýšit počet dětí z 25 na 28 na časově omezenou dobu a to do 30. června 2015. Při osobní konzultaci bylo sděleno, že KHS souhlas vydá. Žádost je podána.

Usnesení č. 35 /2015

Povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole (více žáků)

Zastupitelstvo obce

schvaluje výjimku z počtu dětí v mateřské škole na Základní škole a Mateřské škole Zeměchy, okres Louny, p.o, která spočívá v navýšení počtu zapsaných dětí k docházce do mateřské školy od dne vydání souhlasu KHS ÚP Louny do 30.6.2015 na 28 dětí v jedné třídě

Hlasování: 8 pro 0 proti 0 zdržel se

4. Diskuse

Paní starostka poděkovala všem, kteří pomohli při likvidaci následků silných větrů v posledních dnech.

Informovala že Žádost o dotace – LXIV Výzva Operačního programu životního prostředí, Oblast podpory 4.1 - Zkvalitnění nakládání s odpady na projekt „Rozšíření a zkvalitnění systému komunitního kompostování na území obce Jimlín“. je podána

Žádost o dotaci ze Státního fondu životního prostředí ČR do Programu podpory sídelní zeleně na projekt „Zakládání, regenerace a správa zeleně obce Jimlín“ je podána.

Paní Rášová vznesla dotaz, zda je již znám termín realizace na kanalizaci. Paní starostka informovala o stavu přípravy, konkrétní termín není znám, přislíbena je realizace v letošním roce.

Paní Novotná se dotazovala, kdy bude projednáván slíbený bod, dobudování kanalizace v kaštanové aleji. Na minulém zasedání bylo slíbeno, že to bude na příštím veřejném zasedání, což je dnes. Paní starostka se omluvila, že toto není možné dnes projednat, protože dnešní zastupitelstvo bylo svoláno mimořádně na pátek odpoledne kvůli projektu na Zateplení ZŠ Zeměchy a z časových důvodů, kdy se někteří zastupitelé nemohou zdržet déle než hodinu, nebyl tento bod zařazen na program jednání. Všechny potřebné podklady budou projednány příště. Zařazení tohoto bodu zveřejněno ve vyhlášce.

Pokud se týká oprav sociálního zařízení v MŠ Zeměchy, zatím také nevíme, zda jsme uspěli se žádostí – rada ÚK byla 1.4., zápis zatím není zveřejněn, zasedání zastupitelstva kraje bude 20.4. – tam už bude rozhodnuto.

Závěr: Paní starostka ukončila veřejné zasedání ZO v 16.50 hod.

Ověřovatelé :

Jana Baborová

Václav Červíček

Ing. Jana Mikovcová, starostka

Vladimír Brabec, místostarosta

Přílohy:

- č. 1** Smlouva č. 14195313 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Zateplení ZŠ Zeměchy“
- č. 2** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Zateplení ZŠ Zeměchy“ s firmou Lounská stavební, spol s r.o. Husova 2975, IČ 48288128
- č. 3** Příkazní smlouva Pro administraci projektu Zateplení ZŠ Zeměchy a to až do zpracování závěrečného hodnocení projektu s firmou DERHAMS s.r.o. Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 01537211