

## **Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Jimlín, které se konalo 3. října 2011 v zasedací místnosti v Zeměchách v budově č.p. 50 (knihovna)**

Přítomno : členů ZO, dle prezenční listiny  
Omluven : Miroslav Todt – pracovní cesta mimo republiku

Program :

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání
2. Výběr zhotovitele na stavbu Kanalizace Zeměchy – Jimlín, IV etapa
3. Pronájem rybníků v Jimlíně a Zeměchách
4. Rozpočtová změna č.1/2011
5. Organizační záležitosti
  - odepisování dlouhodobého majetku obce
  - automobily JSDH Zeměchy
  - možnosti dalšího využití prostoru bývalé skládky Zeměchy
  - připojování občanů na veřejnou kanalizaci
  - zpravodaj Mikroregionu Lounské Podlesí , Zámecké hry
  - oprava kapličky Zeměchy
  - kácení stromů v Zeměchách
  - návštěva prezidenta republiky
  - informace o postupu při získávání pozemků pod komunikacemi
6. Žádosti občanů
  - parkování vozidel u č.p. 90 v Zeměchách
  - Návrh na dohodu o stanovení hranice pozemku
7. Diskuse
8. Závěr

### **Zahájení :**

Starostka Jana Mikovcová zahájila veřejné zasedání ZO v 18.03 hodin, přivítala přítomné zastupitele a občany na veřejném zasedání ZO. Konstatovala, že je přítomno 8 členů ZO, takže je zasedání usnášení schopné.

### **Volba ověřovatelů :**

Ověřovatelé zápisu : Miroslav Trubač, Zdena Svobodová

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

Zapisovatel/ka : Zdena Svobodová

Schválení programu : starostka předložila návrh programu jednání. Návrhy na doplnění programu nebyly podány.

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

### **1. Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Usnesení přijatá na veř. zasedání ZO 1.8..2011 byla splněna.

## Usnesení č. 57 /2011

### **Kontrola usnesení z minulého zasedání**

Zastupitelstvo obce

**bere na vědomí** kontrolu usnesení ze zasedání ZO 1.8..2011

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

### **2. Výběr zhotovitele na stavbu Kanalizace Zeměchy – Jimlín, IV etapa**

Na základě smlouvy provádí výběrové řízení na IV. část kanalizace firma TERCIER, spol. s r.o.. O účast ve výběrovém řízení požádalo celkem 20 firem, které prokázaly kvalifikační předpoklady a byly zařazeny do losování. Bylo vylosováno celkem 7 firem. Tyto byly vyzvány, aby předložily cenové nabídky. Všech 7 nabídek bylo v určeném termínu doručeno. Otvírání obálek proběhlo 26.9.2011 za přítomnosti paní starostky. Hodnotící komise zasedala 3.10. 2011 od 10 hodin na obecním úřadě v Jimlíně a vybrala firmu **SWIETELSKY stavební s.r.o.**, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 480 35 599, za nabídkovou cenu 19 996 852,74 Kč (včetně DPH) . Hodnotícím kritériem byla nabídková cena.

Veškeré poklady jsou na dnešním zasedání pro zastupitele k dispozici.

Pořadí	Uchazeč	Sídlo uchazeče	Nabídková cena s DPH
1	<b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b>	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice	19 996 852,74
2	<b>TRUBMONT s.r.o.</b>	ul. Gen. Svobody 310, 533 51 Pardubice 17	20 715 661,95
3	<b>RISL s.r.o.</b>	U vodárny 461, 253 01 Hostivice	20 821 268,00
4	<b>POHL cz, a.s.</b>	Nádražní 25, 252 63 Roztoky	20 869 389,50
5	<b>KVINT Vlachovo Březí s.r.o.</b>	Konopiště 45, 384 22 Vlachovo Březí	21 349 475,00
6	<b>EKOSTAVBY Louny s.r.o.</b>	Václava Majera 573, 440 01 Louny	21 733 913,96
7	<b>FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>	Mlýnská 388/68, 602 00 Brno	22 434 324,00

## Usnesení č. 58 /2011

### **Výběr zhotovitele na stavbu Kanalizace Zeměchy – Jimlín, IV etapa**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** vybraného zhotovitele zakázky **Kanalizace Zeměchy – Jimlín, IV etapa**

firmu **SWIETELSKY stavební s.r.o.**, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO 480 35 599

**pověřuje** starostku obce uzavřením smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

### **3. Pronájem rybníků v Zeměchách a Jimlíně**

V souladu s usnesením č. 53/2011 ze dne 1.8.2011 byl podle § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. zveřejněn 9.8.2011 – 25.8.2011 na úřední desce záměr pronajmout rybníky : k.ú. Zeměchy na parc. č. 67, k.ú. Jimlín , u kaštanové aleje na parc. č. 342/1 (zde je navrženo pronajmout i pozemek v bezprostředním okolí – parc. 342/2), k.ú. Jimlín „Purkyřák“ parc. 61/1.

Na základě tohoto zveřejnění podali žádost o pronájem (seřazeni dle pořadí došlých žádostí)

- 1) Tomáš Vild , bytem Louny, Pudlovská 1377,
- 2) Pavel Vilhelm, Dis, Pražská, 241 Dobroměřice
- 3) Milan Mikovec, Zeměchy 128,

#### 4) Tomáš Krejcar, Zeměchy 80

Paní starostka přečetla žádosti jednotlivých uchazečů.

Pan Mikovec zastupuje skupinu šesti místních občanů, kteří se dosud o rybníky a jejich okolí již roky starají a tuto činnost prováděli ve spolupráci s původním nájemcem p. Miroslave Tieselem, který však z důvodů pracovního vytížení svoji činnost v minulosti ukončil.

Paní starostka informovala o stávajícím stavu, který funguje i bez toho, že by měl některý ze skupiny, která se této práci věnuje, nějakou nájemní smlouvu. Hlavním cílem je nastavit pravidla a vytvořit podmínky, aby bylo možné také zasáhnout proti pytlákům.

Na zasedání byli přítomni také dva ze žadatelů, kteří v průběhu jednání podali bližší informace k svému záměru. Pan Krejcar řekl, že jeho prioritním cílem je zamezit pytláctví, k čemuž by využil své dobré kontakty na státní policii. Zopakoval, že by chtěl vytvořit kolem rybníků prostředí pro relaxaci místních obyvatel, instalovat u „koupaliště“ lavičky, zajistit odborné přednášky pro školu a školku.

Pan Mikovec informoval, že všichni, kdo se dnes o rybníky a jejich okolí starají to dělají dobrovolně bez nároku na odměnu, získané finanční prostředky z prodeje povolenek jsou využita pro nákup krmení, léků a ryb. Pro rybníky byly ryby objednány, ale vzhledem k tomu, že není jasné, kdo se bude dál o rybníky starat, byly odvolány. Jakmile se situace vyřeší a pokud zůstanou rybníky v nájmu jemu a jeho přátelům, budou ryby v nejbližší době do rybníků dodány.

Zastupitelé se shodli v tom, že nebudou rybníky pronajímat ke komerčnímu využití. Pověřili paní starostku, aby toto sdělila panu Vildovi a panu Vilhelmovi. K jednání zůstali dva místní žadatelé.

Pan Mgr. Černý navrhl, když se jedná o místní občany, aby se tito sešli a jednali o tom, zda by se mohli o rybníky starat společně a společně je využívat pro chov ryb. Hlavním cílem obou je umožnit rybaření místním občanům a ani jeden záměr není koncipován jako komerční. Oba zájemci – p. Mikovec i pan Krejcar vyjádřili vůli k jednání.

Zastupitelé se shodli, že se do týdne sejdou na poradě, aby mohli posvětit výsledek jednání případně rozhodnout o nájemci.

#### 4) Rozpočtová změna č.1/2011

Zastupitelům je předkládána rozpočtová změna č. 1/2011 to v příjmové části rozpočtu

položka 1121 – daň z příjmu právnických osob	+101.009,00 Kč
položka 1211 – daň z přidané hodnoty	+ 243.162,00 Kč
položka 4111 – dotace na sčítání osob	+ 4.366,00 Kč
položka 4116 – dotace na zaměstnanost	+ 55.673,00 Kč
položka 2321 – přijaté neinvestiční dary	+ 10.000,00 Kč

#### Usnesení č. 59 /2011

##### **Rozpočtové změny**

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 1/2011

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

#### 5) Organizační záležitosti

##### **— odepisování dlouhodobého majetku obce**

Reforma účetnictví státu obcím mimo jiné přináší jednu z nejvýznamnějších změn účetních metod. Zahájení odpisování s sebou totiž nese výrazné dopady do majetkové pozice obcí s dlouhodobým vlivem na výsledky jejich hospodaření. Co tedy obce v tomto směru čeká do konce letošního roku?

Pro vyjádření vstupní hodnoty majetku snížené o jeho opotřebení v průběhu užívání (což je určitě důležitá informace pro uživatele závěrky) má své opodstatnění odpisování majetku. K zahájení odpisování je třeba provést **tzv. dooprávkování**, které musí být dokončeno **do 31. 12. 2011**. U obcí jde o nový jednorázový účetní postup. Pro vyjádření výsledku hospodaření (VH) účetní jednotky za běžné období je nutné **opotřebení minulých let jednorázově zobrazit formou oprávek**, ale zároveň mimo účty nákladů.

Obec má dvě možnosti, jak to provést

1) využít zjednodušený postup dooprávkování víceméně ve výši 40 % z hodnoty stávajícího ocenění majetku. Zjednodušeným dooprávkováním, zejména věcí starších 10 let ve výši 40 %, dojde při jejich vyřazení k vysokému nákladu ze zaúčtování zůstatkové ceny do majetku. Rovnoměrný způsob odpisování by v těchto případech zvýšil vypovídací schopnost VH běžných období.

2) stanovit rovnoměrný způsob odpisování - je to pracnější, ale získáme pravdivější obraz, je vhodnější např. pro nehmotný dlouhodobý majetek typu územních plánů a lesních hospodářských plánů, v případě technických zhodnocení s vlivem na prodloužení životnosti, a u budov v užívání méně než 20 let.

Povinností obcí roku 2011 ve vztahu k odpisování lze proto shrnout na povinnost kategorizace majetku a rozhodnutí, jakou metodu odpisování obec zvolí podle ČÚS číslo 708. Metody lze i kombinovat.

#### — **automobily JSDH Zeměchy**

Obec Jimlín má v majetku vozidlo Škoda Forman, které užívají pro své potřeby hasiči v Zeměchách, toto vozidlo získala obec od Ústeckého kraje, SÚS 7.11.2007, zůstatková hodnota vozidla byla 0. Do evidence majetku bylo vozidlo zapsáno v hodnotě 1 Kč.

Hasiči si v loňském roce zakoupili vůz Renault Trafic, opravili a ve spolupráci s obcí přihlásili jako požární vozidlo, neplatí se za něj povinné ručení, neboť bylo zařazeno mezi požární vozidla. Majitelem vozidla (dle technického průkazu) je obec.

Otázkou je, co se Škodou Forman, kterou pro činnost již nepotřebují. Na vozidle je nutné provést technickou prohlídku a nejpozději začátkem listopadu zaplatit povinné ručení 2 230 Kč. Protože vozidlo není ani pro obec využitelné a vzhledem k ekologické dani (10 000 Kč), kterou je nutné v případě převedení na jiného majitele zaplatit, není ani prodejné. Navrženo bylo vozidlo zrušit, ekologicky zlikvidovat.

#### **Usnesení č. 60/2011**

##### **Automobil JSDH Zeměchy**

Zastupitelstvo obce

**souhlasí** se zařazením vozidla Renault Trafic do majetku obce Jimlín

**souhlasí** se zrušením vozidla Škoda Forman

**Hlasování :**    **pro**    **proti**    **se zdržel.**

#### — **možnosti dalšího využití prostoru bývalé skládky Zeměchy**

Po jednání na odboru životního prostředí Ústec. kraje s ing. Burianem byl obci Jimlín navržen následující postup, jak umožnit ukládání výkopového materiálu a suti od občanů obce Jimlín.

Zpracovat projektovou dokumentaci na terénní úpravy prostoru bývalé skládky se stanovením konečného reliéfu terénu a návrhem následné rekultivace. Vypočítat objem určený k terénním

úpravám a navážení materiálu řešit v rámci obecně závazné vyhlášky o nakládání s odpady na území obce. Ve vyhlášce bude pro ukládání stavební suti a výkopového materiálu stanoven tento prostor. Výše uvedený postup byl konzultován také s vedoucím stavebního úřadu MÚ Louny ing. Janíčkem, který v tom nevidí problém.

Pro organizování ukládání suti by bylo nutné stanovit pravidla, aby zde nebyl ukládán nebezpečný materiál, dřevo, dehet, azbest apod. Za ukládání stanovit poplatky a zajistit obsluhu a kontrolu při navážení.

Toto však neřeší likvidaci zelené hmoty ze zahrádek. Nelze v tomto režimu ukládat i zeleň ze zahrad. Pro tento účel by bylo nutné zřídit kompostárnu. Na obecní úřad se obrátilo již několik občanů s dotazem, kam mají dávat odpad ze zahrádek. Aby kompostovali zelenou hmotu na vlastním pozemku někteří odmítají, nebo namítají, že nelze vše dát do kompostu.

I v lokalitě bývalé skládky by bylo možné vymezit prostor, kam vozit zelenou hmotu. Pro větve je však nutné zajistit drčení, překrývání vrstev zeminou, zamezení nevhodných příměsí (shnilá jablka apod. ).

Kompostování zelené hmoty by bylo náročné a nákladné, protože drčení větví by musela provádět obec, zajistit nezávadnost zelené hmoty, kterou by občané předávali na kompost a udržení čistoty (bez hniloby a plísní) by byla problematická. Z diskuse vyplynulo, že kompostování nebude obec řešit.

Pro možnost ukládání stavební suti a výkopového materiálu by bylo nutné zpracovat dokumentaci. Zajistit územní souhlas k terénním úpravám. Následně zajistit ukládání a tvarování dle projektu. Zastupitelé se shodli, že když je prostor obecním majetkem, bylo by dobré jej využít. Stejně bude nutné do budoucna tuto lokalitu nějak upravit a uzavřít. Vzhledem k tomu, že zde budou moci ukládat pouze místní občané, je zde výhled na řadu let, kdy bude možné prostor využít. Paní starostku pověřili, aby poptala alespoň tři projektanty, kteří by zpracovali dokumentaci pro vydání územního souhlasu na terénní úpravy.

### **Usnesení č. 61 /2011**

#### **Další využití prostoru bývalé skládky v Zeměchách**

Zastupitelstvo obce

**schvaluje** záměr využít prostor pro ukládání suti a výkopové zeminy

**Hlasování: 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

#### **— připojování občanů na veřejnou kanalizaci**

Od provozovatele – SčVK získala obec seznam majitelů objektů, kteří nejsou napojeni na kanalizaci (v částech obce, kde je tato vybudována). Všem byl zaslán dopis s výzvou, aby se na kanalizaci připojili. Někteří začali okamžitě budovat přípojky. Někteří však odmítají se na kanalizaci napojit – argumentují především nedostatkem finančních prostředků na vybudování přípojky, dalším argumentem je to, že budou mít drahou vodu.

V tomto případě může obecní úřad v rámci přenesené působnosti nařídit vybudování přípojky na kanalizaci (dle §3odst. 8 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ). K tomuto kroku chceme ale sáhnout až v nejzašším případě.

#### **— Zpravodaj Mikroregionu Lounské Podlesí ,**

na minulém zasedání valné hromady Mikroregionu Lounské Podlesí (MLP) bylo jednáno o vydání Zpravodaje MLP, který by zmapoval a informoval o dění v rámci mikroregionu za stanovené období. Nabídka vzešla z iniciativy firmy DIGON, spol. s r.o. Louny. Obsahovou stránku navrhne a zpracuje firma, předloží k odsouhlasení. Valná hromada navrhla vydat jeden Zpravodaj v závěru tohoto roku a druhý v roce 2012 ve III. čtvrtletí. Náklady jsou 22 Kč za kus bez DPH . Financování

předpokládá fixní částku 1000,- Kč za obec a 8 Kč za odebraný kus. Distribuce – zdarma do každého domu.

Paní starostka informovala zastupitele, že při projednávání na valné hromadě MLP uvedla, že pro potřeby naší obce považuje zpravodaj za nadbytečný. Protože jeho vydání bylo odsouhlaseno většinou členských obcí, bude i obec Jimlín toto rozhodnutí akceptovat.

Znamená to náklady 1000 Kč + 300 x 8 Kč = 3.400,- Kč.

Zastupitelé se shodli, že vzhledem ke způsobu přípravy, zpravodaj pro naše občany přinese z hlediska naší obce jen informace, které již měli možnost získat z obecního zpravodaje. Informace z ostatních obcí - uvidíme, jak budou zajímavé. Uvidíme, jaké budou reakce, rozhodně byli zastupitelé pro to, aby tento zpravodaj vycházel maximálně 2 x za rok. Je to finančně dosti nákladné.

### **Usnesení č. 62/2011**

#### **Zpravodaj Mikroregionu Lounské Podlesí**

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí informaci o vydávání občasníku **Zpravodaj Mikroregionu Lounské Podlesí**

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

### **Zámecké hry**

Paní starostka informovala, že MLP připravuje místo plesu jinou společnou akci, při které by měla soutěžit družstva z jednotlivých obcí MLP. Předpokládáme její uskutečnění v sobotu 23.6.2012 v areálu zámku Nový Hrad. Soutěže by měly být stylově laděné do zámku, součástí akce bude kulturní program, akce přístupná široké veřejnosti. Záměr – získat dotaci na uspořádání akce od Ústeckého kraje.

### **— Oprava kapličky Zeměchy**

V roce 2009 jsme se jako obec pokoušeli získat grant nadace VIA, ale neúspěšně, letos bylo jako každý rok vypsané grantové řízení fondu T Mobile pro Lounský region. Oprášila jsem žádost, upřesnila některé nutné položky a podala ji do tohoto grantového řízení. Protože od chvíle, kdy jsme se na obci dozvěděli o podmínkách grantového řízení do termínu podání bylo pouze 14 dní, předkládám tento projekt zastupitelstvu dodatečně.

Projekt zahrnuje zejména novou střešní krytinu, opravu oken, drobné opravy omítek, nové oplocení, celkové náklady 139 tis. , žádost o grant ve výši 65 tis, spoluúčást částečně pokryta brigádnickou prací.

### **Usnesení č. 63 /2011**

#### **Oprava kapličky Zeměchy**

Zastupitelstvo obce

schvaluje podání žádosti o grant na opravu kapličky v Zeměchách z fondu T - Mobile

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

### **- kaplička severozápadně od Zeměch**

obec obdržela 30.9. 2011 dopis od senátora Tomáše Jirsy a Dr. Michala Valenčíka, který se zabývá mapováním a sledováním stavu drobných sakrálních památek. Ve svém seznamu má i naši kapličku v Zeměchách a navrhuje zařadit opravu uvedené památky do rozpočtu naší obce. Zastupitelé se shodli, že obec má v současné době jiné priority k řešení.

### **Usnesení č. 64/2011**

#### **Kaplička severozápadně od Zeměch**

zastupitelstvo bere na vědomí upozornění na stav kapličky severozápadně od Zeměch

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

#### — **kácení stromů v Zeměchách**

V rámci projektu Revitalizace návsi Zeměchy budou káceny stromy na návsi v Zeměchách. Veškeré práce musí být dokončeny do konce listopadu 2011. Ve stejném termínu musí být dokončeny bezpečnostní a zdravotní řezy stromů. Likvidace dřevní hmoty je záležitostí obce. Navrhujeme nabídnout dřevní hmotu k dispozici občanům, kteří si budou moci ořezané větve odvézt.

Jedná se celkem ještě o 17 stromů (bylo jich celkem 19, ale dva již byly pokáceny z havarijních důvodů).

#### — **návštěva prezidenta republiky**

20. října 2011 navštíví Nový Hrad v Jimlíně Václav Klaus, prezident republiky. Návštěva se uskuteční v rámci jeho cesty po Ústeckém kraji. Bohužel nebudeme moci využít naší kroniku k tomu, abychom nechali pana prezidenta podepsat. Stále není dopsaná, poslední konzultovaný zápis máme pro rok 2007. M. Černý navrhl připravit pamětní list a ten mu nechat podepsat. Bylo dohodnuto, že pamětní list bude vytvořen ve spolupráci s firmo pana Vintricha.

#### — **informace o postupu při získávání pozemků pod komunikacemi**

Paní starostka informovala o tom, že postupně oslovuje majitele pozemků pod komunikacemi v Jimlíně. Reakce jsou různé. Někteří vlastníci bez výhrad souhlasí s darováním pozemku obci, někteří se dlouze rozmyšlejí, zda vůbec o převodu ( i formou prodeje) vůbec jednat. V některých případech y souhlasili s převodem části pod silnicí, ale ne pod chodníkem.

Jednáme také např. s KB, která má na pozemku zástavní právo o uvolnění části pozemku v místní komunikaci, banka je v tomto vstřícná s slíbila pozemek bez problémů uvolnit, i když je to trochu zdouhavé.

Jednání s vlastníky to poměrně složité a časově náročné. Pokud se nepodaří s některými dohodnout, budeme muset využít ustanovení silničního zákona - zák č. 13/1997 v platném znění uvádí v § 17 odst. 2 a 3)

(2) Jestliže byla zřízena stavba dálnice, silnice nebo místní komunikace na cizím pozemku a vlastníku této stavby se prokazatelně nepodařilo dosáhnout majetkoprávního vypořádání s vlastníkem pozemku, je příslušný speciální stavební úřad oprávněn na návrh vlastníka stavby zřídit věcné břemeno, které je nezbytné pro výkon vlastnického práva ke stavbě.

(3) Součástí rozhodnutí podle odstavců 1 a 2 je stanovení výše jednorázové náhrady podle zvláštního právního předpisu.

Toto však znamená jednak mít písemně doloženo, že jednání proběhla neúspěšně, a dále geometrický plán s vyznačením věcného břemene. Dále vklad věcného břemene na kat. úřad. Toto řešení je také časově i finančně náročné.

Pozn. AKTUÁLNĚ - pozemky od pana Tatára stále nejsou dořešené, majitel měl těžkou autonehodu, realitní makléř informoval obec – dnes dopoledne - že jednání jsou na mrtvém bodě a to vinou obou stran – stávajícího i budoucího majitele.

## **6) Žádosti občanů**

### **Zajištění výjezdu vozidel z č.p. 90 Zeměchy**

Pan Pavel Šedivý, majitel č.o. 90 v Zeměchách požádal o řešení parkování vozidel v okolí jeho domu. Parkující auta znemožňují výjezd ze vrat. Žádá o zjednání nápravy.

Zastupitelé k tomuto bodu v diskusi vyjádřili tak, že není v kompetenci obce řešit výjezd vozidel. Pan Šedivý by se měl dohodnout s majiteli parkujících vozidel, dopravním značením toto řešeno nebude. Pokud by vozidlo parkovalo přímo před vjezdem, je k tomu kompetentní policie, řešit jako dopravní přestupek.

### **Návrh na dohodu o stanovení hranice pozemku**

pan **Jan Frélich z Lipence** na minulém zasedání ZO vystoupil se žádostí o uznání vydržení části parc. č. 832/5 v k.ú. Jimlín. Jedná se o pozemek, na kterém je stavba garáže (dříve dřevěná hospodářská budova) a dvorek u č.p. 76 v Jimlíně. Vše je za vraty a oplocením.

Na minulém zasedání sdělil, že žádost o uznání vydržení předloží spolu s plnou mocí od majitele a prohlášeními svědků, že v tomto stavu je pozemek užíván dlouhodobě a ke zjištění, že se jedná o majetek obce došli nyní. Na vlastní náklady zajistí potřebný geometrický plán a sepsání dohody o uznání vydržení u notáře.

Dne 1. září 2011 zaslal pan Frélich na obecní úřad Jimlín emailem informaci o jiném možném způsobu řešení vzniklé nesrovnalosti v držení a užívání obecního pozemku. Jak mu sdělila paní Šárka Petrlíková, vedoucí odd. aktualizace a dokumentace Kat. úřadu pro ÚK, kat. pracoviště Louny, navrhuje řešení formou opravy hranice mezi pozemky.

Dnešního dne byla na obecní úřad podána žádost panem Frélichem ( na základě plné moci, která byla přiložena při dnešním jednání osobně a k nahlédnutí), v níž navrhuje, aby obec uzavřela s vlastníkem dohodu o stanovení hranice pozemku tak, aby stav zakreslený v katastrální mapě odpovídal skutečnému stavu.

Při dnešním jednání vystoupil pan Frélich, aby na místě ještě vysvětlil, proč navrhuje cestu opravy chyby – dohodu o stanovení hranic. Zastupitelé jej vyslechli, obdrželi odpovědi na své dotazy. Paní starostka se následně zeptala, kdo ze zastupitelstva je pro řešení formou uznání hranice. Nikdo se nepřihlásil, proto bylo předloženo usnesení o vydržení části pozemku parc. č. 832/4 v k.ú. Jimlín – v rozsahu dle mapového podkladu, který je součástí zápisu. Všechny náklady spojené s vypracováním notářského zápisu o vydržení ponese nabyvatel.

### **Usnesení č. 65/2011**

#### **Vydržení pozemku**

zastupitelstvo obce souhlasí s vydržením části pozemkové parc. č. 832/5 v k.ú. Jimlín v rozsahu vyznačeném mapovým podkladem.

**Hlasování : 8 pro 0 proti 0 se zdržel.**

### **DISKUSE:**

#### **Kácení stromů v Jimlíně**

Paní starostka informovala o připravovaném kácení a výsadbě stromů v Jimlíně.

Spolumajitelka stromů na st. p. č. 1. parc. 2,4, a 335/111 v k.ú. Jimlín paní ing. Jana Pražáková na základě události z letošního léta, kdy došlo k odlomení velké větve z jasanu u statku v Jimlíně, nechala zpracovat posudek Agenturou ochrany přírody a Krajiny v Ústí nad Labem, na jehož základě podala žádost o povolení ke kácení celkem 14ti stromů. Navrhla zároveň ve stejném množství provést náhradní výsadbu na pozemcích uvolněných po kácení. Navrhovaná výsadba je druhově – dub letní, buk letní v kultivarech sloupovitá forma, která nebude ohrožovat střechy stavby a zasahovat výrazně do silnice. Dále dva stromy akátu nebo javoru – v místě volného pozemku. V rozhodnutí byla nařízena 5ti letá následná péče.



## **Obec připravuje**

Humanitární sbírku v druhé polovině října

Zájezd do divadla na představení Sodoma, Gomora , Divadlo Radka Brzobohatého, 19. listopadu  
sobotní odpolední představení od 15.00 hod, odjezd ve 13.00 hodin

Paní starostka informovala , že v letních měsících proběhla kontrola ze strany finančního úřadu Louny – předmětem kontroly byly projekty Kanalizace III. etapa a projekt Hrajeme si na zahradě i za okny. Při kontrole nebyly shledány žádné nedostatky.

## **Kontejner na objemný odpad v Jimlíně**

Zastupitelé odsouhlasili, že v Jimlíně bude na týden umístěn kontejner na objemný odpad.

## **Dopravní obslužnost**

Paní starostka informovala, že byl vybrán nový dopravce BusLine a.s. – zahajuje 11.12.2011 na 10 let. Zároveň bude v rámci této oblasti spuštěn pilotní projekt IDS Ústeckého kraje na linkách budou nasazeny zcela nová vozidla, nízkopodlažní, klimatizovaná.

To vše však nenahradí to, že nebyly akceptovány naše připomínky k jízdním řádům. Podle nových jízdních řádů nebude existovat přímé dopravní spojení Jimlín – Louny. Dva páry spojů Jimlín – Lipenec navazují na spoje směr Žatec a směr Louny, takže z Jimlína do Loun a zpět lze cestovat 2 x denně s přestupem v Lipenci.

Dotaz pana Bláhy , jak to vypadá s kanalizací – paní starostka zopakovala, že máme zhotovitele, nemáme dotaci, protože obec nedostala prioritu od Ústeckého kraje, což je podmínka pro přidělení dotace od MZE.

Paní starostka se obrátila na pana Černého, v jakém stavu jsou zápisy do kroniky. Pan Černý sdělil, že je tak v polovině roku 2008. Dále se p. starostka ptala na zpracování příloh . P. Černý řekl, že část již má zpracovanou, ale zvolená forma zakládání do eurodesek není nejvhodnější, neboť přílohy mají různé formáty. Paní starostka navrhla, aby se obrátil na pana Líšťanského, který dělal v minulosti kroniku města Litvínova, zda by neporadil nějaký vhodnější způsob zpracování. Termín, kdy bude kronika dopsána a zkompletována pan Černý nesdělil, neboť je zaneprázdněn svými pracovními závazky.

Nového kronikáře se zatím nepodařilo získat, podklady pro zápisy do kroniky shromažďuje paní starostka zatím u sebe.

## **13. Závěr:**

Paní starostka poděkovala zastupitelům a hostům za účast a ukončila veřejné zasedání ZO v 20.05 hod.

Ověřovatelé :

\_\_\_\_\_  
Miroslav Trubač

\_\_\_\_\_  
Zdena Svobodová

\_\_\_\_\_  
Ing. Jana Mikovcová  
starostka

\_\_\_\_\_  
Miroslav Kučera  
místostarosta